

Términos y Condiciones – Lanzamiento Cerezos Club Residencial Agosto 2023

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643.

Cerezos Club Residencial

(1) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Cerezos Residencial, con un precio de lista de S/230,000 para el departamento 1407 de la Torre 3 aplicando un descuento de S/.8,050, siendo el precio de venta final S/221,950, considerando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.80% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al tipo de inmueble, la entidad financiera y a la evaluación crediticia del cliente. (2) Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito MI Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información www.mivivienda.com.pe. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. (3) Imágenes referenciales del departamento piloto Cerezos Club Residencial de 67m². Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.